

**Bebauungsplan
"Südliche Innenstadt /
Friedrich-Ebert-Straße"
in Erbach im Odenwald**



- Verkehrsuntersuchung -

Anlage 1

Übersichtslageplan

ohne Maßstab



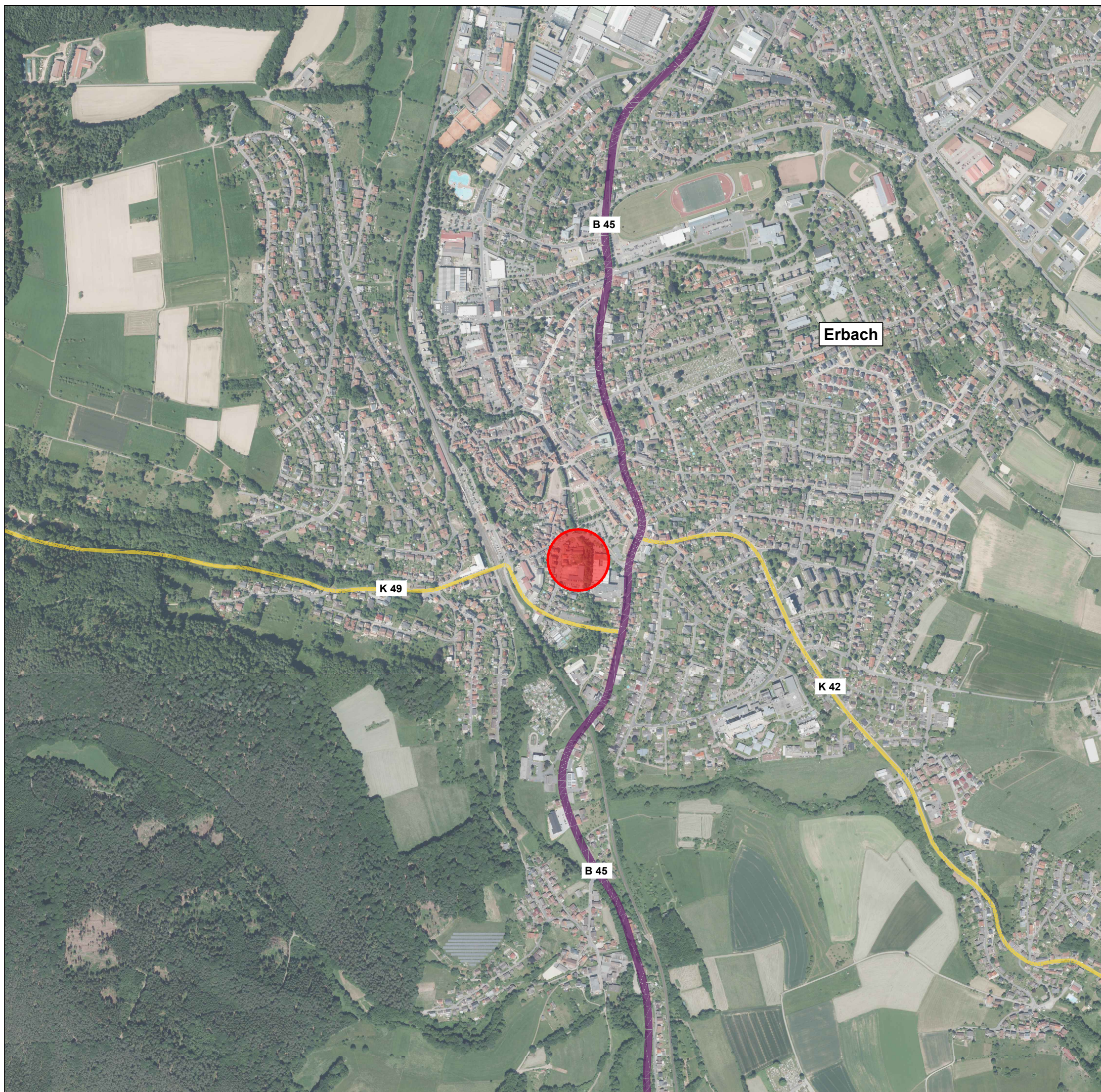
-  Bauvorhaben
-  Bundesstraße
-  Kreisstraße

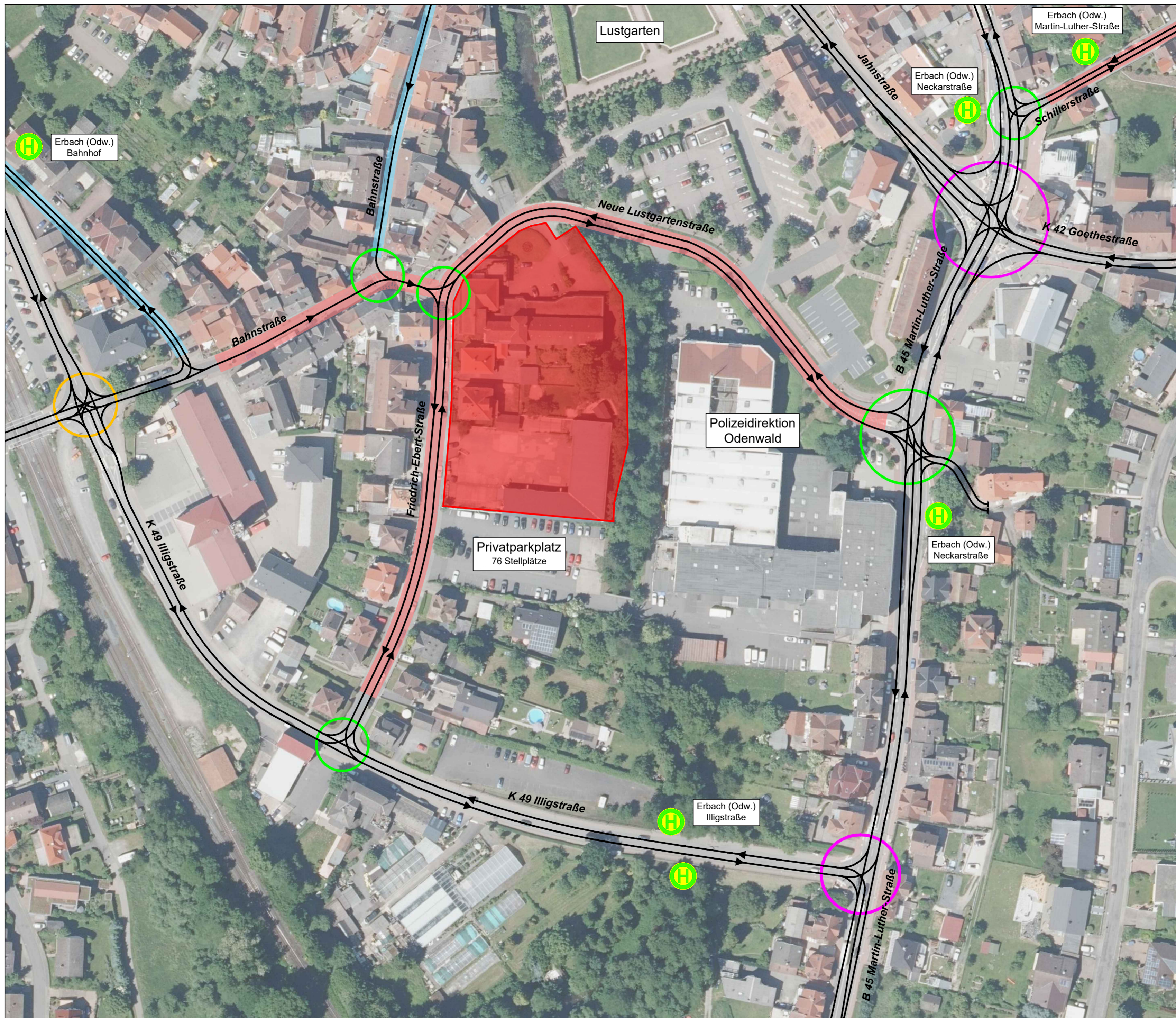
Plangrundlage:

Digitales Orthofoto, Hessische Verwaltung für
Bodenmanagement und Geoinformation, Stand 2021

Darmstadt, 08. März 2023

**Durth Roos
Consulting GmbH**





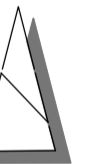
Bebauungsplan
"Südliche Innenstadt /
Friedrich-Ebert-Straße"
in Erbach im Odenwald
- Verkehrsuntersuchung -








Anlage 2

Analyse

Verkehrliche Rahmenbedingungen

Maßstab 1:1.000



-  Bauvorhaben
-  Verkehrsführung Kfz-Verkehr
-  Knotenpunkt vorfahrteregelt
-  Knotenpunkt signalisiert
-  Knotenpunkt mit Rot-Dunkel-Signal
-  Tempo-30-Zone
-  verkehrsberuhigter Bereich

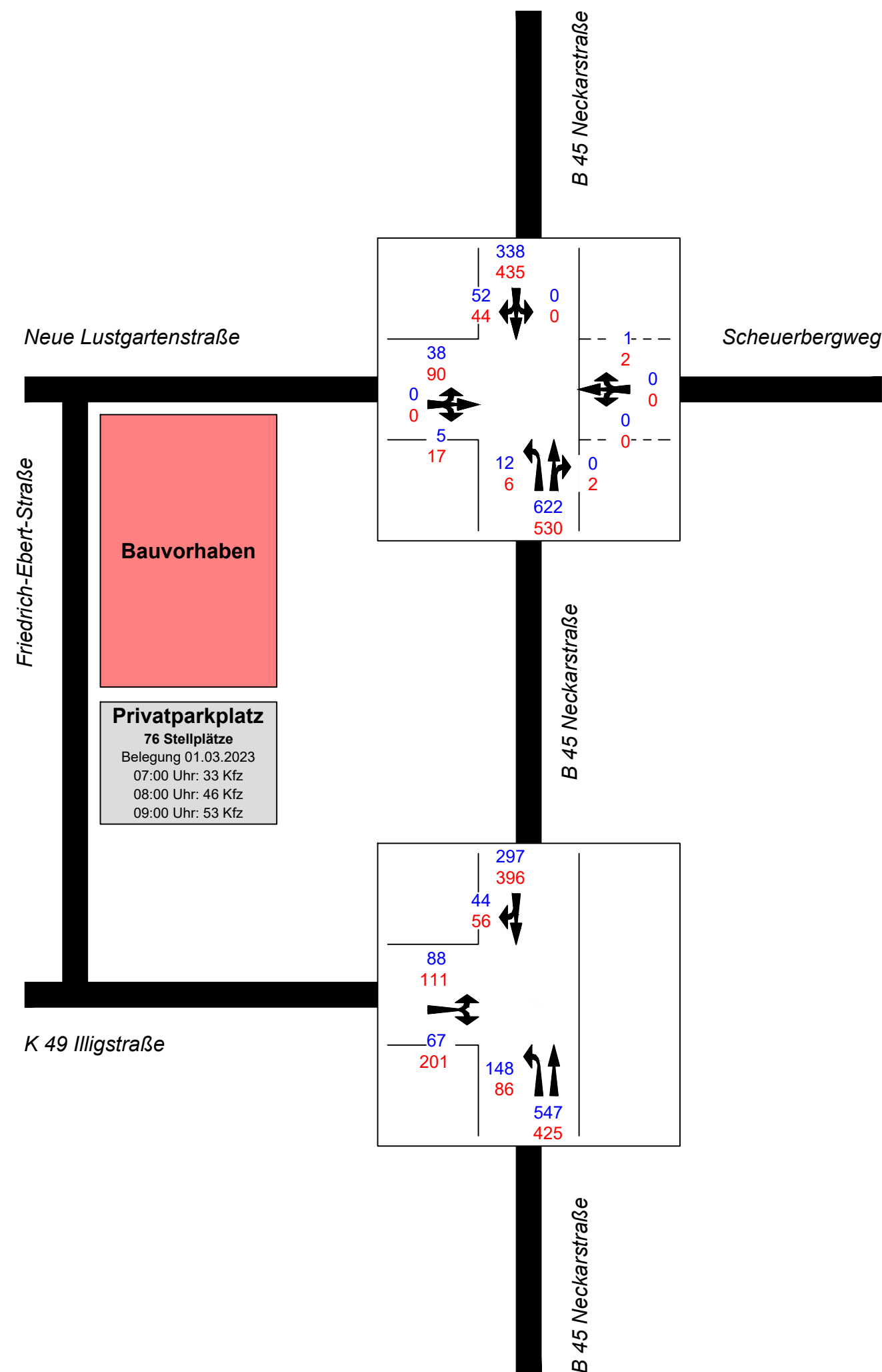
Plangrundlage:

Digitales Orthofoto, Hessische Verwaltung für
Bodenmanagement und Geoinformation, Stand 2021

Darmstadt, 08. März 2023

Durth Roos
Consulting GmbH





Bebauungsplan "Südliche Innenstadt / Friedrich-Ebert-Straße" in Erbach im Odenwald

- Verkehrsuntersuchung -

Anlage 3

Analyse

Grundverkehr

[Kfz/h]



609 Vormittägliche Spitzenstunde (07:15 - 08:15 Uhr)
376 Nachmittägliche Spitzenstunde (16:00 - 17:00 Uhr)

Grundlage:

Erhebung des Analyseverkehrs mittels Videoerfassung
über 24 Stunden an den Knotenpunkten K49 Illigstraße /
B 45 Neckarstraße und Neue Lustgartenstraße /
B45 Neckarstraße / Scheuerbergweg am 28.02.2023

Darmstadt, 08. März 2023

Durth Roos
Consulting GmbH



Bebauungsplan "Südliche Innenstadt / Friedrich-Ebert-Straße" in Erbach im Odenwald

- Verkehrsuntersuchung -

Anlage 4

Prognose

Verkehrsaufkommensberechnung

Bewohner	Ew
Berufsverkehr	Bu
Wirtschaftsverkehr	W

Besucher-/Freizeitverkehr Hotel	BF Hotel
Besucher-/Freizeitverkehr Wohnen	BF Wohnen
Besucher-/Freizeitverkehr Ärztezentrum	BF Ärzte

Nutzung	Beschäftigten- bzw. Bewohneraufkommen										Besucher- bzw. Kundenaufkommen							Wirtschaf ts- verkehr	
	Ganglinien- Typ	BGF [m²]	Beschäftigte bzw. Bewohner pro 100 m² BGF	Wege pro Beschäftigten bzw. Bewohner	Anwesenheitsgrad	Modal Split ¹)				Pkw-Besetzungsgrad	Ganglinien- Typ	Besucher / Kunden pro 100 m² BGF bzw. belegte Hotelzimmer²)	Wegekett enfaktor	Modal Split ¹)				Pkw-Besetzungsgrad	Lieferfahrten pro
						Fußgänger- Anteil	Radfahrer- Anteil	ÖV-Anteil	IV-Anteil					Fußgänger- Anteil	Radfahrer- Anteil	ÖV-Anteil	IV-Anteil		
Hotel	Bu	3.500	1,00	2,5	80%	10,0%	10,0%	20,0%	60,0%	1,10	BF Hotel	80,0	1,00			20,0%	80,0%	1,00	0,50 <small>Beschäftigten</small>
Wohnen	Ew	3.000	2,50	3,5	95%	10,0%	10,0%	20,0%	60,0%	1,20	BF Wohnen	0,50	1,00	15,0%	15,0%	20,0%	50,0%	1,20	0,10 <small>Bewohner</small>
Ärztezentrum	Bu	3.800	3,00	2,5	80%	10,0%	10,0%	20,0%	60,0%	1,10	BF Ärzte	20,0	1,00	5,0%	5,0%	10,0%	80,0%	1,10	0,20 <small>100 m² BGF</small>

1) Modal Split (Verteilung auf Verkehrsmittel) ergibt in Summe 100 %

2) Annahme Hotel: Zimmerauslastung 80 %

Tabelle 1a: Annahmen zur Berechnung des Verkehrsaufkommens

Nutzung	BGF [m²]	Beschäftigten- bzw. Bewohneraufkommen		Besucher- bzw. Kundenaufkommen		Anlieferfahrten pro Tag und Richtung
		gesamt ²⁾	Wege pro Tag und Richtung	gesamt ³⁾	Wege pro Tag und Richtung	
Hotel	3.500	35	35	80	80	9
Wohnen	3.000	75	125	15	15	4
Ärztezentrum	3.800	114	114	760	760	4
Summe	10.300	224	274	855	855	17

2) ohne Wegehäufigkeit und Anwesenheitsgrad

3) ohne Wegeketteneffektor

Tabelle 1b: Wege pro Tag und Richtung

Nutzung	Kfz-Fahrten bzw. Wege der Beschäftigten bzw. Bewohner pro Tag und Richtung				Kfz-Fahrten bzw. Wege der Besucher- bzw. Kunden pro Tag und Richtung				Anlieferfahrten pro Tag und Richtung	Summe aller Kfz-Fahrten bzw. Wege pro Tag und Richtung			
	FG	Rad	ÖV	IV	FG	Rad	ÖV	IV		FG	Rad	ÖV	IV
Hotel	4	4	7	19			16	64	9	4	4	23	92
Wohnen	13	13	25	63	2	2	3	6	4	15	15	28	73
Ärztezentrum	11	11	23	62	38	38	76	553	4	49	49	99	619
Summe	28	28	55	144	40	40	95	623	17	68	68	150	784

Tabelle 1c: Fahrten bzw. Wege pro Tag und Richtung

Summe aller Kfz-Fahrten pro Stunde			
vormittägliche Spitzenstunde		nachmittägliche Spitzenstunde	
08:00 - 09:00 Uhr		16:30 - 17:30 Uhr	
ZV	QV	ZV	QV
3	16	7	7
2	6	10	4
61	59	56	64
67	80	73	75

Tab 1d: IV Spitzenstd VA

Grundlage:

Bosserhoff, Programm Ver_Bau, Abschätzung des
Verkehrsaufkommens durch Vorhaben der Bauleitplanung,
Gustavsburg 2022

Darmstadt, 08. März 2023

Durth Roos
Consulting GmbH



Bebauungsplan "Südliche Innenstadt / Friedrich-Ebert-Straße" in Erbach im Odenwald

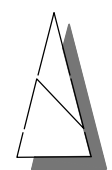
- Verkehrsuntersuchung -

Anlage 5

Prognose

Richtungsverteilung

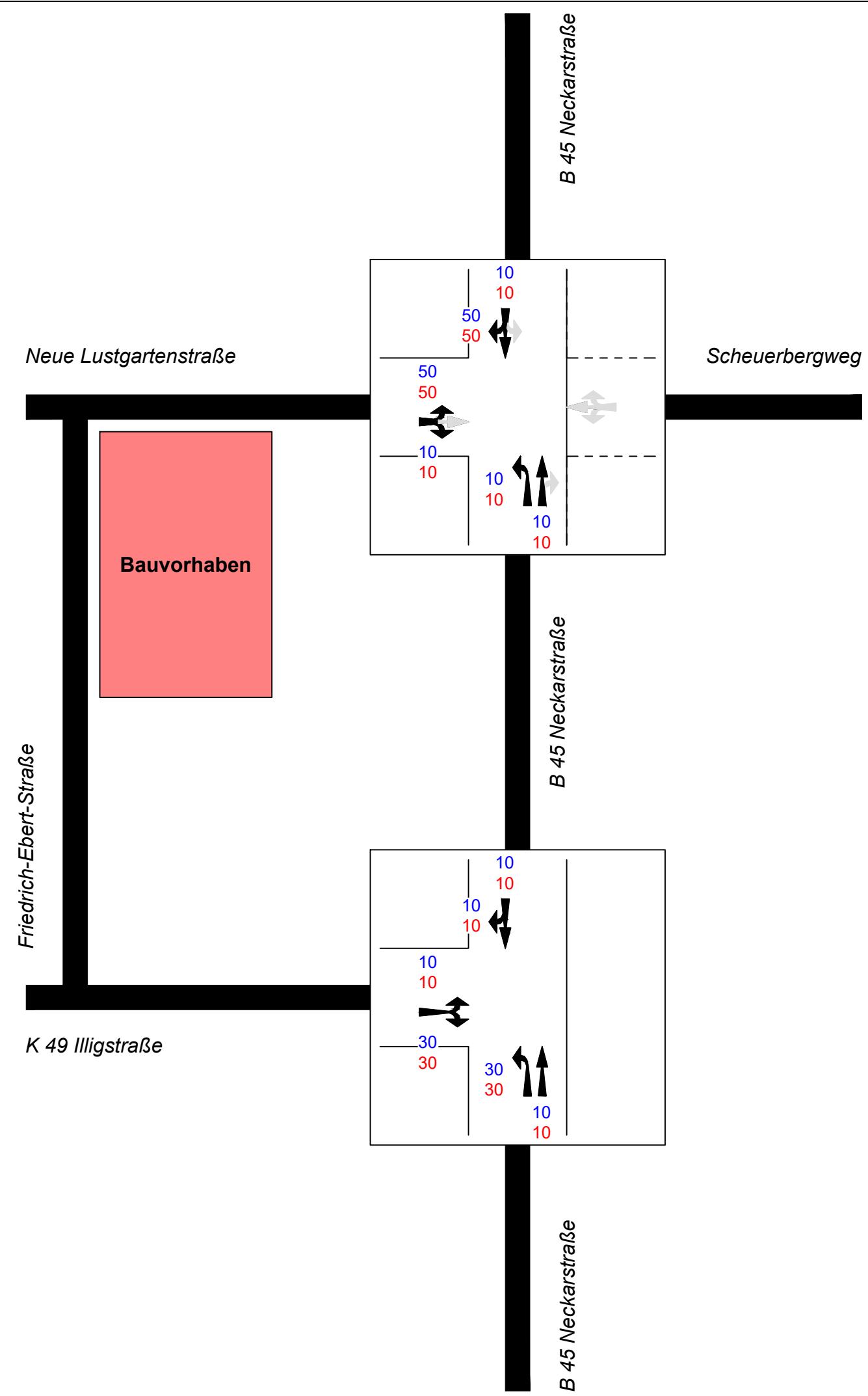
[%]



609 Vormittägliche Spitzenstunde
 376 Nachmittägliche Spitzenstunde

Darmstadt, 08. März 2023

Durth Roos
 Consulting GmbH



**Bebauungsplan
"Südliche Innenstadt /
Friedrich-Ebert-Straße"
in Erbach im Odenwald**

- Verkehrsuntersuchung -

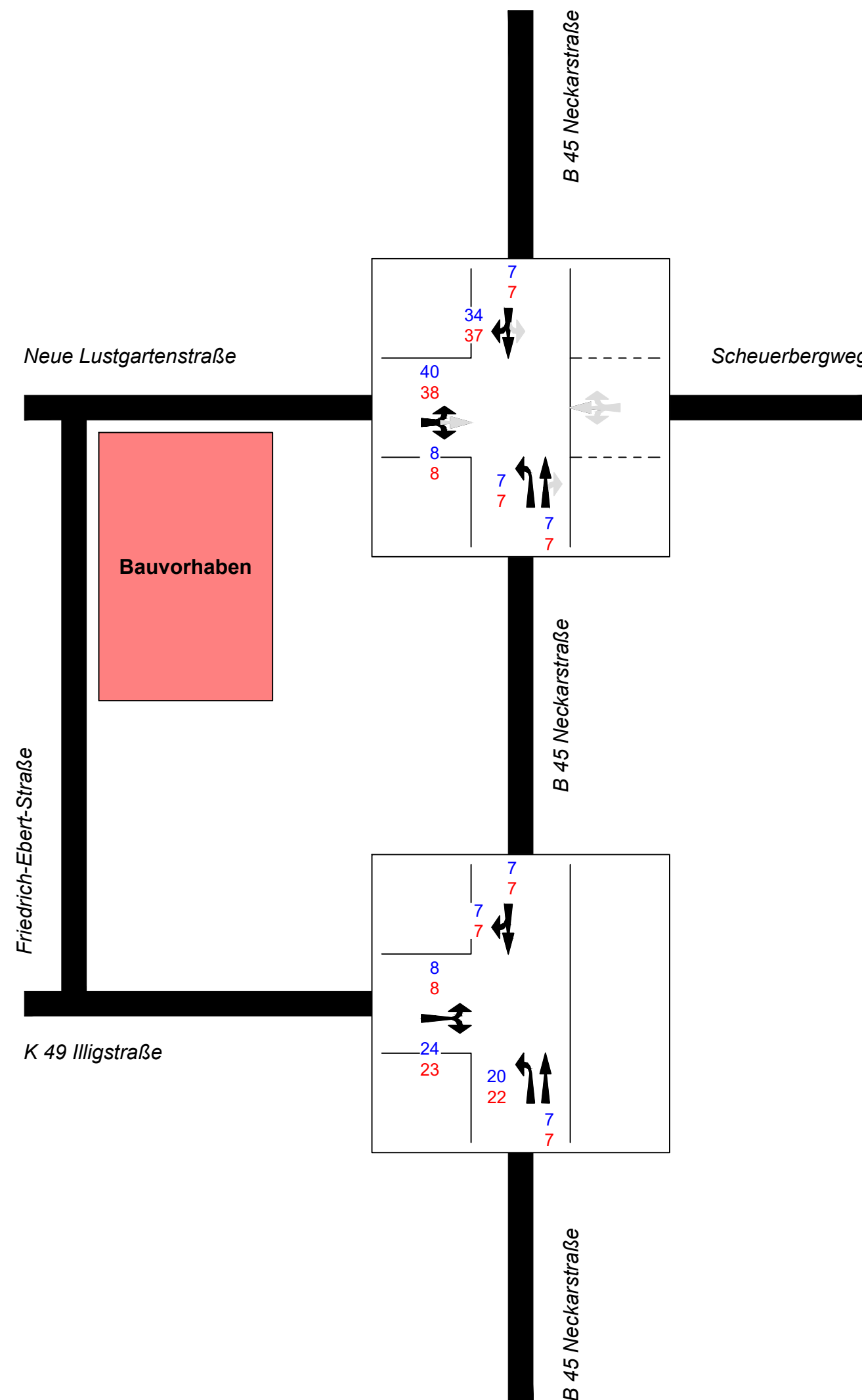
Anlage 6

Prognose

Prognoseverkehr

[Kfz/h]

609 Vormittägliche Spitzenstunde
376 Nachmittägliche Spitzenstunde



Darmstadt, 08. März 2023

**Durth Roos
Consulting GmbH**



Bebauungsplan "Südliche Innenstadt / Friedrich-Ebert-Straße" in Erbach im Odenwald

- Verkehrsuntersuchung -

Anlage 7

Prognose

Prognosegesamtverkehr

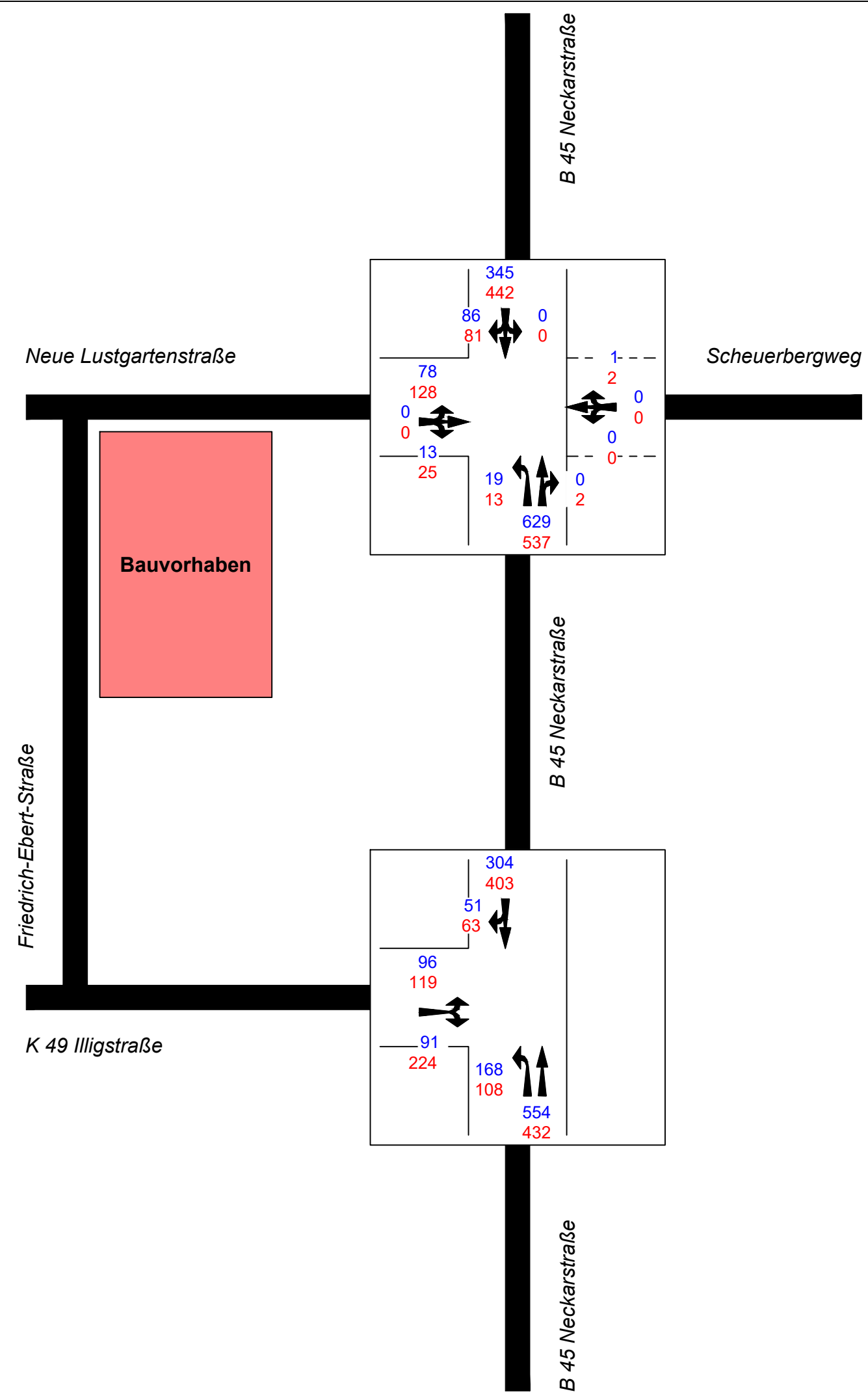
[Kfz/h]

609 Vormittägliche Spitzenstunde
 376 Nachmittägliche Spitzenstunde



Darmstadt, 08. März 2023

Durth Roos
 Consulting GmbH



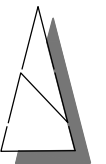
Bebauungsplan "Südliche Innenstadt / Friedrich-Ebert-Straße" in Erbach im Odenwald

- Verkehrsuntersuchung -

Anlage 8

Prognose

Leistungsfähigkeiten und Rückstau



Rückstau (N-95)

12 m Vormittägliche Spitzenstunde
18 m Nachmittägliche Spitzenstunde

Qualitätsstufen des Verkehrsablaufs nach HBS

← Vormittäglich Spitzenstunde
← Nachmittägliche Spitzenstunde

A = Der Verkehrsfluss ist frei
B = Der Verkehrsfluss ist nahezu frei
C = Der Verkehrszustand ist stabil
D = Der Verkehrszustand ist noch stabil
E = Die Kapazitätsgrenze ist erreicht
F = Die Verkehrsanlage ist überlastet

Darmstadt, 08. März 2023

Durth Roos
Consulting GmbH

